

Kassererens beretning 2024

Overskuddet har været noget mindre end sidste år, mest fordi udgifter til rådgivning og udarbejdelse af udbudsmateriale har været højere end forventet, og mest fordi det foregik lidt tidligere end forventet.

Der har været en indtægt fra varmeregnskab, da det har stået på mellemregning med vand/varme, men også er udgiftsført på varmeregnskabet i 2 år

Efter de nye vedtægter, har vi ikke længere en grundfond, så der skal ikke længere sættes penge af til den.

Der har været en meget stor stigning i renovationsudgifterne.

E/F har skiftet el-leverandør, hvilket har givet en pæn besparelse.

Ladestanderne har først de sidste 3-4 mdr af året givet en tilfredsstillende drift. Der er kommet flere rene el-biler ligesom vi har tilladt naboer at lade, for at bedre driften. Overskuddet for året var ca. 7.000 kr. Det skulle gerne op på 20.000 kr. for at få en normal afskrivning.

Fælleslånet betaler alle og der er før-indfriet af flere så nu kun 291,5 ejerandele er med.

7. marts 2025

Jørgen Nielsen, Kasserer